PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

OBRA: Fechamento latera da quadra da EMEB CRUZ E SOUZA

PREFEITURA DE XANXERÊ

BDI: 21,54%

Referenc.	Cód.	Item	Descrição	Unid.	Quantidade	Preço unit. sem BDI	Preço unitário com BDI	Valor Total
								R$ 189.534,98
		1	**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 1.138,12**
SINAPI	103689	1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,00	R$ 468,21	R$ 569,06	R$ 1.138,12
		2	**VIGAS E MURETAS**					**R$ 64.256,53**
SINAPI	96527	2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	14,00	R$ 122,15	R$ 148,46	R$ 2.078,46
SINAPI	96530	2.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	34,00	R$ 148,02	R$ 179,90	R$ 6.116,72
SINAPI	104918	2.3	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	250,00	R$ 14,66	R$ 17,82	R$ 4.454,44
SINAPI	104916	2.4	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	kg	140,00	R$ 17,82	R$ 21,66	R$ 3.032,18
SINAPI	96555	2.5	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	5,50	R$ 846,56	R$ 1.028,91	R$ 5.659,00
SINAPI	103330	2.6	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	110,00	R$ 100,11	R$ 121,67	R$ 13.384,11
SINAPI	87894	2.7	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	220,00	R$ 8,48	R$ 10,31	R$ 2.267,45
SINAPI	87794	2.8	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	220,00	R$ 50,11	R$ 60,90	R$ 13.398,81
SINAPI	88415	2.9	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	220,00	R$ 4,60	R$ 5,59	R$ 1.229,98
SINAPI	104641	2.10	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	220,00	R$ 10,24	R$ 12,45	R$ 2.738,05
SINAPI	96624	2.11	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024 (piso na área de arquibancada a remover)	M3	6,70	R$ 206,10	R$ 250,49	R$ 1.678,31
SINAPI	94992	2.12	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 (piso no entorno da quadra ate o fechamento	M2	67,00	R$ 85,60	R$ 104,04	R$ 6.970,56
SINAPI	94992	2.12	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 (CANALETA EM CONCRETO JUNTO AO MURO PARA ESCOAMENTO)	M2	12,00	R$ 85,60	R$ 104,04	R$ 1.248,46
		3	**MOLDURA DE CONCRETO PARA A PORTA**					**R$ 7.167,24**
SINAPI	101173	3.1	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	m	4,00	R$ 69,09	R$ 83,97	R$ 335,89
SINAPI	92409	3.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	m2	6,00	R$ 256,13	R$ 311,30	R$ 1.867,80
SINAPI	92762	3.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	6,00	R$ 10,94	R$ 13,30	R$ 79,78
SINAPI	92759	3.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	kg	5,50	R$ 14,73	R$ 17,90	R$ 98,55

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE XANXERÊ

OBRA: Fechamento latera da quadra da EMEB CRUZ E SOUZA

PREFEITURA DE XANXERÊ

BDI: 21,54%

Referenc.	Cód.	Item	Descrição	Unid.	Quantidade	Preço unit. sem BDI	Preço unitário com BDI	Valor Total
SINAPI	103669	3.5	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m3	3,50	R$ 1.124,90	R$ 1.367,20	R$ 4.785,21
		4	**ESTRUTURA METÁLICA / FECHAMENTO LATERAL / COBERTURA**					**R$ 88.311,59**
Compos.	1031	4.1	TERÇAS PARA FIXAÇÃO DE TELHA METÁLICA, COM PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, PERFIL "U" SIMPLES, EM CHAPA DOBRADA DE ACO LAMINADO, E = 2,75 MM, H = 75 MM, L = 40 MM, COM FUNDO ANTICORROSIVO E PINTURA	M	160,00	R$ 52,11	R$ 63,33	R$ 10.132,79
Compos.	1032	4.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERFIL DE AÇO PARA FIXAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA, COM FUNDO ANTICORROSIVO E PINTURA	m	250,00	R$ 117,88	R$ 143,28	R$ 35.819,32
SINAPI	94227	4.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	12,00	R$ 64,01	R$ 77,80	R$ 933,57
SINAPI	94231	4.5	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m	12,00	R$ 51,59	R$ 62,70	R$ 752,43
SINAPI	89576	4.6	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	m	12,00	R$ 25,65	R$ 31,18	R$ 374,10
SINAPI	94213	4.7	TELHA GALVALUME 0,5 MM EM FECHAMENTO LATERAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO TRAPEZOIDAL	m2	473,00	R$ 70,10	R$ 85,20	R$ 40.299,38
		5	**ESQUADRIAS**					**R$ 3.782,46**
SINAPI	94807	5.1	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, (1,83 m²), FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	6,10	R$ 407,00	R$ 494,67	R$ 3.017,47
Compos.	1033	5.2	ESTRUTURA METÁLICA DE QUADRO PARA PORTA, COM FUNDO ANTICORROSIVO E PINTURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO EM ESTRUTURA EXISTENTE	m	11,30	R$ 55,70	R$ 67,70	R$ 764,99
		6	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					**R$ 23.091,54**
SINAPI	1021	6.1	LIMPEZA DA OBRA E ENTULHOS	M2	698,00	R$ 1,69	R$ 2,05	R$ 1.433,12
SINAPI	100742	6.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	M2	594,00	R$ 30,00	R$ 36,46	R$ 21.658,43
		7	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					**R$ 1.787,49**
SINAPI	90778	7.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,00	R$ 147,07	R$ 178,75	R$ 1.787,49
							VALOR TOTAL DA OBRA:	**R$ 189.534,98**

Xanxerê - SC, NOVEMBRO de 2025

Referência: SINAPI 08/2025 não desonerado

_____

Robson Dalla Rosa
Arquiteto e Urbanista CAU 44155-4
Prefeitura Municipal de Xanxerê/SC